

ИП Жигульский Игорь Васильевич: член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», включен в реестр саморегулируемой организации оценщиков за регистрационным № 000102; ОГРН ИП Жигульский И. В.: 307616521900037; ОКПО ИП Жигульский И. В.: 0156182904; ИНН Жигульского И. В.: 616512250110; e-mail: zhig-igor@yandex.ru; тел./факс: 8(863)255-85-23, моб.: 8-928-608-1723.

ПРИЛОЖЕНИЕ



ИП Жигульский Игорь Васильевич: член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», включен в реестр саморегулируемой организации оценщиков за регистрационным № 000102; ОГРН ИП Жигульский И. В.: 307616521900037; ОКПО ИП Жигульский И. В.: 0156182904; ИНН Жигульского И. В.: 616512250110; e-mail: zhig-igor@yandex.ru; тел./факс: 8(863)255-85-23, моб.: 8-928-608-1723.



ИП Жигульский Игорь Васильевич: член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», включен в реестр саморегулируемой организации оценщиков за регистрационным № 000102; ОГРН ИП Жигульский И. В.: 307616521900037; ОКПО ИП Жигульский И. В.: 0156182904; ИНН Жигульского И. В.: 616512250110; e-mail: zhig-igor@yandex.ru; тел./факс: 8(863)255-85-23, моб.: 8-928-608-1723.

Документы: устанавливающие количественные и качественные характеристики объекта оценки; правоустанавливающие и правоподтверждающие документы; документы технической инвентаризации; другие документы об объекте оценки.

Российская Федерация
Комитет по управлению имуществом
г.Новочеркасска

Свидетельство № 43
от "23" сентября 1998 г.

на право сиротского управления

Субъект права Муниципальное образовательное учреждение районного образования "Звонко-Ильинское сиротское учреждение №3"
(полное наименование юридического лица)

На имущество стоимостью 439.5262,20 руб.
по состоянию на "1" августа 1998 г.

Цель использования образовательное

Основание: Постановление Председателя Комитета по управлению имуществом г.Новочеркасска № 22 от "28" сентября 1998 г.

Председатель Комитета по управлению имуществом



[Handwritten signature]
А.Г.Кобилев
[Handwritten signature]
Заведующий
Муниципальное образовательное учреждение районного образования "Звонко-Ильинское сиротское учреждение №3"



ИП Жигульский Игорь Васильевич: член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», включен в реестр саморегулируемой организации оценщиков за регистрационным № 000102; ОГРН ИП Жигульский И. В.: 307616521900037; ОКПО ИП Жигульский И. В.: 0156182904; ИНН Жигульского И. В.: 616512250110; e-mail: zhig-igor@yandex.ru; тел./факс: 8(863)255-85-23; моб.: 8-928-608-1723.

Технический паспорт

Форма № 2

на жилой дом № 5/1 литер А/А/А/А/А
по Железной/Железовой ул. (пер.)

Кварт. № _____
Этажент. № _____
Шифр (град.) _____

Город Новосергиевск район _____
1. Общие сведения

Владелец _____
Серия, тип проекта _____

Год постройки 1974 переоборудовано _____ и _____ году
застроено _____

Год последнего капитального ремонта _____

Число этажей 4

Кроме того, имеется: подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин.
(подчеркнуть)

Число лестниц _____ шт., их уборочная площадь _____ кв. м.

Уборочная площадь обшук коридоров и мест общ. пользования _____ кв. м.

Средняя внутрен. высота помещений разная м, объем 6886 куб. м.

Общая полезная площадь дома _____ кв. м.

из них: а) Жилые помещения, полезная площадь _____ кв. м.

в том числе жилой площади _____ кв. м.

Средняя площадь квартиры _____ кв. м.

Распределение жилой площади

№ п/п по порядку	Жилая площадь находится	Количество		Жилая площадь	Количество		Текущие изменения			Жилая площадь
		жи-лых кварт.	жи-лых комн.		жи-лых кварт.	жи-лых комн.	жилая площадь	жи-лых кварт.	жи-лых комн.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	В квартирах									
2	В помещен. коридора, системы									
3	В общежитиях									
4	Служебная жилая площадь									
5	Маневренная жилая площадь									
	а) на мансардах									
	б) в подвалах									
6	в) в цокольных этажах									
	г) в бараках									

Из общего числа жилой площади находится:

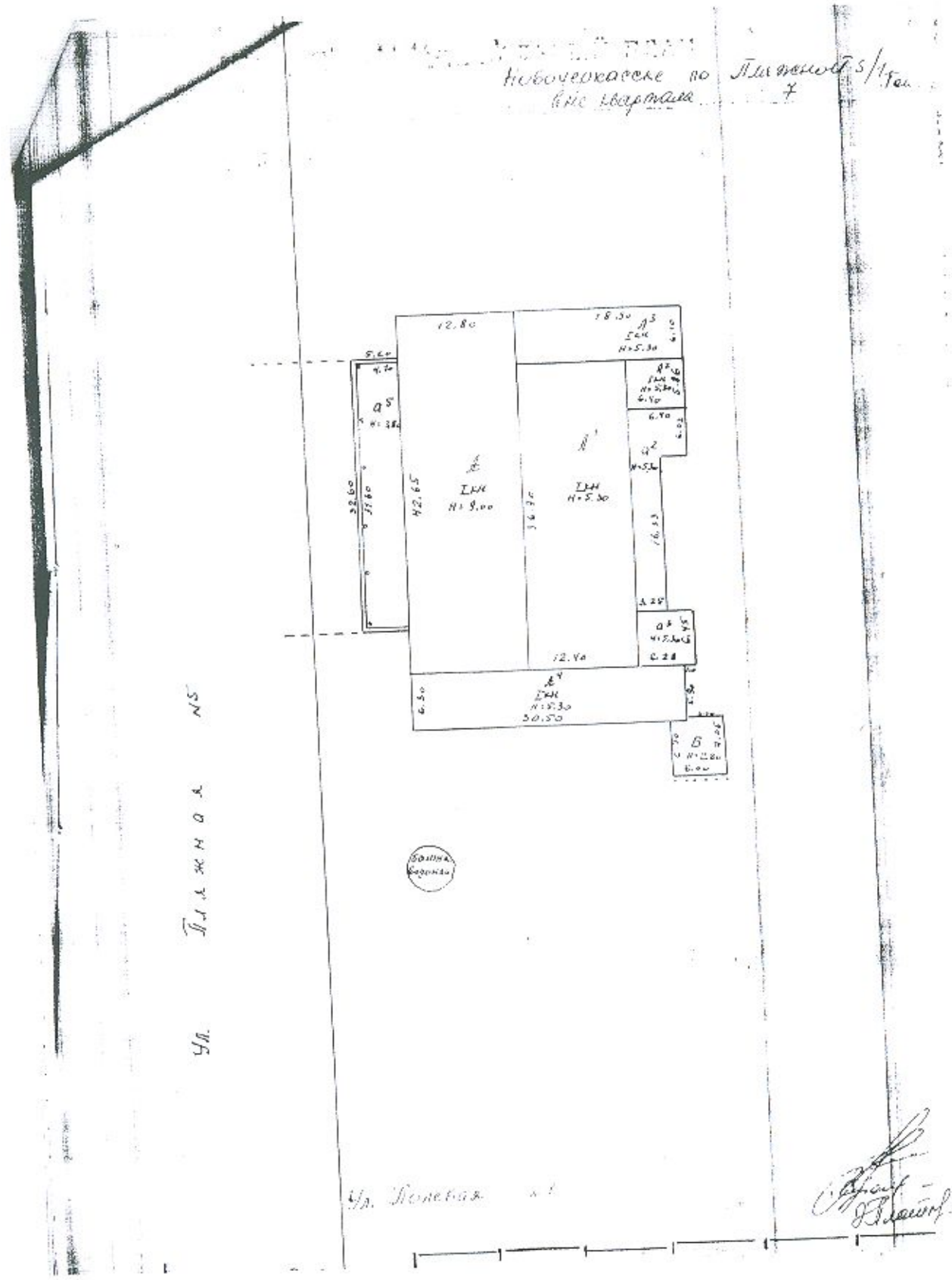
Распределение квартир по числу комнат (без общежит. и коридор. сист.)

№ п/п	Квартиры	Число квартир	Их жилая площадь	Текущие изменения			
				число квартир	их жилая площадь	число квартир	их жилая площадь
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Однокомнатные						
2	Двухкомнатные						
	Трехкомнатные						
4	Четырехкомнатные						
	Пятикомнатные						
6	Шестикомнатные						
	В семь и более комнат						
	Всего						



ИП Жигульский Игорь Васильевич: член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», включен в реестр саморегулируемой организации оценщиков за регистрационным № 000102; ОГРН ИП Жигульский И. В.: 307616521900037; ОКПО ИП Жигульский И. В.: 0156182904; ИНН Жигульского И. В.: 616512250110; e-mail: zhig-igor@yandex.ru; тел./факс: 8(863)255-85-23, моб.: 8-928-608-1723.

Новочеркасск по Платонов 5/1 кв. 7
в/к ввертала



Ул. Платонова NS

Ул. Платонова NS

Игорь Жигульский



ИП Жигульский Игорь Васильевич: член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», включен в реестр саморегулируемой организации оценщиков за регистрационным № 000102; ОГРН ИП Жигульский И. В.: 307616521900037; ОКПО ИП Жигульский И. В.: 0156182904; ИНН Жигульского И. В.: 616512250110; e-mail: zhig-igor@yandex.ru; тел./факс: 8(863)255-85-23, моб.: 8-928-608-1723.

Итого: **1111**

IV. Оценка количества элементов и определение износа Железа

Содержание: **просвоя**

Содержание: **Таблица**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, сколы и т.п.)	Удельный вес		Удельный вес	
				к общей массе элементов	к массе Железа	к общей массе конструктивных элементов	к массе Железа
1	2	3	4	5	6	7	8
	Фундаменты	камень бетон	хорошо	11	1	11	1
	Арматура в фундаментах, стенах, перекрытиях	пружина сталь	хорошо	20	1	20	1
	Стены	кирпичные шпатель	хорошо	13	1	13	1
	Полы	бетон	хорошо	15	1	15	1
	Потолки	бетон	хорошо	8	1	8	1
	Двери	дерево	хорошо	7	1	7	1
	Окна	металл	хорошо	5	1	5	1
	Кровля	металл	хорошо	9	1	9	1
	Технические работы	железо	хорошо	12	1	12	1
Итого				100		100	
Удельный вес в процентах к 100 по формуле: $\frac{\text{масса элемента (гр. 5)} \times 100}{\text{масса Железа (гр. 7)}}$						100	
						100	



ИП Жигульский Игорь Васильевич: член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», включен в реестр саморегулируемой организации оценщиков за регистрационным № 000102; ОГРН ИП Жигульский И. В.: 307616521900037; ОКПО ИП Жигульский И. В.: 0156182904; ИНН Жигульского И. В.: 616512250110; e-mail: zhig-igor@yandex.ru; тел./факс: 8(863)255-85-23, моб.: 8-928-608-1723.

II. Благоустройство жилой площади (кв. м.)

Дата ввода в эксплуатацию	Водоотвод	Канализация		вечное	вечное газовой	Отопление							Ванная					Горячее водоснабж.		Газоснабж.		Мультирум		Диагн.	Электр.			
		местная	центраз.			от ДВ	от ТЭЦ	от котла	от радиаторов	от электр. котла	от других источников	от ТЭЦ	от котла	от радиаторов	от электр. котла	от других источников	от котла	от радиаторов	от электр. котла	от других источников	от котла	от радиаторов	от электр. котла			от других источников		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
11/01/04		11/01/04					11/01/04																					11/01/04

III. Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения и пристроек

№ п/п	Наименование	Формулы для подсчета по формульному объему площади	Площадь (кв. м)	Высота (м)	Объем куб. м
1	2	3	4	5	6
A	крытый рядок	$12,80 \times 42,65$	545,9	7,0	3821
A ¹	основн. пристр.	$12,40 \times 36,30$	450,1	3,50	1593
A ²	основн. пристр.	$6,40 \times 5,86$	37,5	3,50	131
A ³	основн. пристр.	$6,10 \times 11,90$	72,7	3,30	241
a ¹	навес	$6,02 \times 6,40 + 16,33 \times 3,25$	91,6	4,10	376
a ²	основн. пристр.	$6,28 \times 6,45$	40,5	3,50	142
a ³	основн. пристр.	$6,30 \times 30,50$	192,2	3,30	635
a ⁴	навес	$5,20 \times 32,60$	169,5	3,20	543



ИП Жигульский Игорь Васильевич: член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», включен в реестр саморегулируемой организации оценщиков за регистрационным № 000102; ОГРН ИП Жигульский И. В.: 307616521900037; ОКПО ИП Жигульский И. В.: 0156182904; ИНН Жигульского И. В.: 616512250110; e-mail: zhig-igor@yandex.ru; тел./факс: 8(863)255-85-23, моб.: 8-928-608-1723.

ЭКСПЛИКАЦИЯ

Примечание № 1

3,00
20
6 топ. (пос.) Дачный
к поэтажному плану строения, расположенного по ул. (пер.) Литерный СНТ Жигульское

Этаж	№ помещения	№ комнаты	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая полезная	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. предназначения под жилищник										Высота помещения			
						Жилая	Жилая	Жилая	Жилая	Жилая	Жилая	Жилая	Жилая	Жилая	Жилая		Жилая		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	1	1	Входная		16,5														
1	1	2	Входная		16,5														
1	1	3	Входная		16,5														
1	1	4	Входная		16,5														
1	1	5	Входная		16,5														
1	1	6	Входная		16,5														
1	1	7	Входная		16,5														
1	1	8	Входная		16,5														
1	1	9	Входная		16,5														
1	1	10	Входная		16,5														
1	1	11	Входная		16,5														
1	1	12	Входная		16,5														
1	1	13	Входная		16,5														
1	1	14	Входная		16,5														
1	1	15	Входная		16,5														
1	1	16	Входная		16,5														
1	1	17	Входная		16,5														
1	1	18	Входная		16,5														
1	1	19	Входная		16,5														
1	1	20	Входная		16,5														



ИП Жигульский Игорь Васильевич: член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», включен в реестр саморегулируемой организации оценщиков за регистрационным № 000102; ОГРН ИП Жигульский И. В.: 307616521900037; ОКПО ИП Жигульский И. В.: 0156182904; ИНН Жигульского И. В.: 616512250110; e-mail: zhig-igor@yandex.ru; тел./факс: 8(863)255-85-23, моб.: 8-928-608-1723.



Форма №

Р 6 1 0 0 1

Федеральная налоговая служба СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей внесена запись о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя

Жигульский Игорь Васильевич

(фамилия, имя, отчество)

" 07 " августа " 2007 "

(число) (месяц (прописью)) (год)

за основным государственным регистрационным номером записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя

3 0 7 6 1 6 5 2 1 9 0 0 0 3 7

Инспекция ФНС России по Октябрьскому району г.Ростова-на-Дону
(наименование регистрирующего органа)

Заместитель начальника инспекции

Белотелова С.Н.

(подпись, Ф.И.О.)



М.П.



серия 61 №005494004

общество
№ 000102;
И. В.:



ИП Жигульский Игорь Васильевич: член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», включен в реестр саморегулируемой организации оценщиков за регистрационным № 000102; ОГРН ИП Жигульский И. В.: 307616521900037; ОКПО ИП Жигульский И. В.: 0156182904; ИНН Жигульского И. В.: 616512250110; e-mail: zhig-igor@yandex.ru; тел./факс: 8(863)255-85-23, моб.: 8-928-608-1723.



ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РОССИЙСКОЕ ОБЩЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ

105066, Москва, 1-й Басманный пер., 2А; 107078, г. Москва, д/я 308;
Тел.: (495) 662-74-25, (499) 265-67-01; Факс: (499) 267-87-18; E-mail: info@sroooo.ru; http://www.sroooo.ru



Член Международной федерации
участников рынка недвижимости
(IFAR)



Ассоциированный член Европейской
группы ассоциаций оценщиков
(EAV)



Член
Торгово-промышленной палаты
Российской Федерации



Член Международного комитета
по стандартам оценки
(ISCA)

Выписка

из реестра саморегулируемой организации оценщиков

Настоящая выписка из реестра саморегулируемой организации оценщиков выдана по заявлению

Ростовского РО РОО

(Ф.И.О. заявителя или полное наименование организации)

о том, что Жигульский Игорь Васильевич является членом Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков»

и включен(а) в реестр оценщиков
за регистрационным № 000102

«09» июля 2007г.

Дата выдачи «07» апреля 2014г.

Президент
саморегулируемой
организации оценщиков

С.А. Табакова





ИП Жигульский Игорь Васильевич: член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», включен в реестр саморегулируемой организации оценщиков за регистрационным № 000102; ОГРН ИП Жигульский И. В.: 307616521900037; ОКПО ИП Жигульский И. В.: 0156182904; ИНН Жигульского И. В.: 616512250110; e-mail: zhig-igor@yandex.ru; тел./факс: 8(863)255-85-23, моб.: 8-928-608-1723.

ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
„РОССИЙСКОЕ ОБЩЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ”

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

Общероссийская общественная организация «Российское общество оценщиков» зарегистрирована Федеральной регистрационной службой в едином государственном реестре саморегулируемых организаций оценщиков 9 июля 2007 г. регистрационный № 0003

Оценщик:

Жигульский Игорь Васильевич

(фамилия, имя и отчество)

паспорт: серия 6012 № 038603, выдан 20.10.2011 г.

Отделом УФМС России по Ростовской обл. в Октябрьском р-не города
Ростова-на-Дону

(орган, выдавший документ)

включен в реестр членов РОО:

«09» июля 2007 г., регистрационный № 000102

Оценщик имеет право осуществлять оценочную деятельность на всей территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998 г.

Срок действия настоящего свидетельства 3 года с даты выдачи.

Выдано «28» июня 2013 года.

Президент



С.А. Табакова

0014175 *



ИП Жигульский Игорь Васильевич: член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», включен в реестр саморегулируемой организации оценщиков за регистрационным № 000102; ОГРН ИП Жигульский И. В.: 307616521900037; ОКПО ИП Жигульский И. В.: 0156182904; ИНН Жигульского И. В.: 616512250110; e-mail: zhig-igor@yandex.ru; тел./факс: 8(863)255-85-23, моб.: 8-928-608-1723.

ДИПЛОМ

О дополнительном (к высшему) образовании
ИПК 068295

Постоящий диплом выдан Жигульскому
Игорю Васильевичу
на основании того, что за время обучения в Ростовском
государственном строительном университете
в период с 15 января 2007 г. по 9 июня 2007 г.

он(она) освоил(а) образовательную программу Оценка
стоимости предприятий (бизнеса)

в соответствии с (осударственными требованиями к минимуму содержания
и уровню профессиональной переподготовки для присвоения дополнительной
квалификации оценщик)

дополнительно к квалификации радиотехникер

присвоенной на основании диплома ТВ 590263

по направлению (специальности) высшего профессионального образования
радиовекторные средства

Государственная аттестационная комиссия решением от 9 июня 2007 г.
удостоверяет получение Жигульским И.В.

дополнительной квалификации
оценщик



Исполнительный директор
Игорь Васильевич Жигульский
М.П.

Ростов-на-Дону
9 июня 2007 г.
(Дата выдачи)

Диплом о дополнительном (к высшему) образовании
является государственным документом
о присвоении дополнительной квалификации

Диплом о дополнительном (к высшему) образовании
даст право ведения профессиональной деятельности,
связанной с полученной дополнительной квалификацией

Действителен при предъявлении диплома
о высшем профессиональном образовании

Регистрационный номер 12190



ИП Жигульский Игорь Васильевич: член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», включен в реестр саморегулируемой организации оценщиков за регистрационным № 000102; ОГРН ИП Жигульский И. В.: 307616521900037; ОКПО ИП Жигульский И. В.: 0156182904; ИНН Жигульского И. В.: 616512250110; e-mail: zhig-igor@yandex.ru; тел./факс: 8(863)255-85-23, моб.: 8-928-608-1723.



ПРИЛОЖЕНИЕ

К ДИПЛОМУ

О ДОПОЛНИТЕЛЬНОМ (К ВЫСШЕМУ) ОБРАЗОВАНИИ

Серия ППК № 068295 Регистрационный № 12190
Фамилия ЖИГУЛЬСКИЙ
Имя ИГОРЬ
Отчество ВАСИЛЬЕВИЧ

Решением Государственной аттестационной комиссии присвоена
дополнительная квалификация ОЦЕНЩИК
(специальность: дополнительная квалификация)

Нормативная трудоемкость образовательной программы в соответствии с Государственными требованиями к минимуму содержания и уровню профессиональной переподготовки для получения дополнительной квалификации составляет 1154 часов.

Без диплома о дополнительном (к высшему) образовании недействительно.



ИП Жигульский Игорь Васильевич: член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», включен в реестр саморегулируемой организации оценщиков за регистрационным № 000102; ОГРН ИП Жигульский И. В.: 307616521900037; ОКПО ИП Жигульский И. В.: 0156182904; ИНН Жигульского И. В.: 616512250110; e-mail: zhig-igor@yandex.ru; тел./факс: 8(863)255-85-23, моб.: 8-928-608-1723.

За время обучения освоены следующие дисциплины:

№№ п/п	Наименование дисциплины	Количество аудиторных часов	Оценка
Базовые дисциплины			
ОП.01	Правовое обеспечение формирования, обращения и оценки собственности	18	зачет
ОП.02	Микро- и макроэкономические основы рыночного ценообразования	18	зачет
ОП.03	Бухгалтерский учет и аудит	40	отлично
ОП.04	Экономический анализ	24	отлично
ОП.05	Налоги и налогообложение	18	зачет
ОП.06	Математические методы в оценке	18	зачет
ОП.07	Известия	18	зачет
ОП.08	Основы информационных технологий	60	зачет
Специальные дисциплины			
СД.01	Основы оценки стоимости имущества	12	зачет
СД.02	Основы оценки стоимости недвижимости	76	отлично
СД.03	Основы оценки стоимости машин, оборудования и транспортных средств	48	зачет
СД.04	Основы оценки стоимости нематериальных активов и интеллектуальной собственности;	48	зачет
СД.05	Основы оценки стоимости предприятия (бизнеса).	76	отлично
Дисциплины специализации			
СД.06	Ценообразование в строительстве	22	зачет
СД.07	Практика оценки стоимости недвижимости	56, курс раб	зачет, отлично
СД.08	Оценка стоимости земли	34	зачет
СД.09	Ценообразование в машиностроении и приборостроении	26	зачет
СД.10	Практика оценки стоимости машин, оборудования и приборов	40	зачет
СД.11	Оценка стоимости транспортных средств	40	зачет
СД.12	Интеллектуальная собственность как особый объект	26	зачет
СД.13	Ценообразование интеллектуальной собственности	34	зачет
СД.14	Практика оценки нематериальных активов	28, курс раб	зачет, отлично
СД.15	Практика оценки стоимости интеллектуальной собственности в особых случаях	36	отлично
СД.16	Оценка стоимости ценных бумаг	24, курс раб	зачет, отлично
СД.17	Практика оценки стоимости предприятия (бизнеса)	54	зачет
СД.18	Оценка кредитно-финансовых институтов	36	отлично
	Аттестационная работа	50	хорошо
	Преддипломная практика	174	
	Всего:	1154 час.	зачетов - 20 экзаменов - 9

Практики: **преддипломная практика**

Стажировки: **Ростовский филиал ЗАО "Международный центр оценки"**

Аттестационная работа на тему: **без оценки**
«Определение рыночной стоимости пакета акций ОАО Бобровхлебопродукт»

Государственный квалификационный экзамен **хорошо**



Ректор (директор) *[Подпись]*

Секретарь *[Подпись]*



ИП Жигульский Игорь Васильевич: член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», включен в реестр саморегулируемой организации оценщиков за регистрационным № 000102; ОГРН ИП Жигульский И. В.: 307616521900037; ОКПО ИП Жигульский И. В.: 0156182904; ИНН Жигульского И. В.: 616512250110; e-mail: zhig-igor@yandex.ru; тел./факс: 8(863)255-85-23, моб.: 8-928-608-1723.

ИНГОССТРАХ
Ingosstrakh

АЛЬФА
СТРАХОВАНИЕ

СТРАХОВОЙ ПОЛИС № 2001

К ДОГОВОРУ № 433-121121/14 / 0321R/776/00001/4 ОТ «06» МАЯ 2014 Г.
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

г. Москва

Настоящий Страховой Полис подтверждает факт того, что ответственность Застрахованного лица застрахована по договору страхования № 433-121121/14 / 0321R/776/00001/4 от «06» мая 2014 г. (далее – Договор страхования), заключенного между Состраховщиками и Страхователем на условиях, содержащихся в Договоре страхования.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	Общероссийская общественная организация "Российское общество оценщиков" (далее – РОО) Адрес местонахождения: 107066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д. 2д, стр. 1 тел/факс: (495) 662-74-25, (499) 267-87-18
СОСТРАХОВЩИКИ:	1. ОСАО «ИНГОССТРАХ» (далее – Состраховщик 1) 117997, г. Москва, ул. Пятницкая, д.12, стр.2, Лицензия ФССН С №0928 77 от 20.07.2010 г. эл. адрес: liability@ingos.ru, тел: (495) 956-77-77 2. ОАО «АльфаСтрахование» (далее – Состраховщик 2) 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б, Лицензия ФССН С № 2239 77 от 13.12.2006 г. Тел: (495) 788-09-99, факс: (495) 785-08-88
ЗАСТРАХОВАННОЕ ЛИЦО:	Жигульский Игорь Васильевич Паспортные данные: Сер. 6012 №038603 выдан Отделом УФМС России по Ростовской обл. в Октябрьском р-не города Ростова-на-Дону (код подразделения - 610-013) 20.10.2011
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	Объектом страхования по Договору являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности Застрахованного лица по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) иным третьим лицам.
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	По Договору страхования страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Состраховщиком 1 факт причинения ущерба действиями (бездействиями) Застрахованного лица в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных РОО, членом которой является Застрахованное лицо на момент причинения ущерба. По Договору страхования страховым случаем также является возникновение у Застрахованного лица, расходов на защиту при ведении дел в судебных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые были понесены в результате предъявления имущественных претензий
ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ):	С «01» июля 2014 года по «31» декабря 2015 года, обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном Договором. Договор покрывает исключительно требования (имущественные претензии) о возмещении реального ущерба, причиненного в Период страхования, заявленные Застрахованному лицу в течение срока исковой давности (3 года), установленного законодательством Российской Федерации. При этом действия (бездействия) Застрахованного лица, приведшие к наступлению страхового случая, могут быть совершены Застрахованным лицом, как в течение, так и до Периода страхования
ФРАНШИЗА:	По условиям Договора страхования франшиза не установлена
ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СОСТРАХОВЩИКОВ:	Лимит ответственности Состраховщиков по Договору страхования в отношении Застрахованного лица по всем страховым случаям устанавливается в размере 300 000 (Триста тысяч) рублей. Лимит ответственности Состраховщиков по Договору страхования в отношении Застрахованного лица по всем страховым случаям в отношении судебных расходов, устанавливается в размере 100.000,- (Сто тысяч) рублей
ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ:	В соответствии с условиями Договора страхования.

СОСТРАХОВЩИК
ОСАО «Ингосстрах»
От Состраховщика 1:



(Начальник Отдела страхования финансовых и профессиональных рисков Архангельской С.Ю на основании доверенности № 2822838-3/13 от 30.01.2014 г. и на основании Доверенности №4258/14 от «06» мая 2014 г. от Состраховщика 2 ОАО «АльфаСтрахование»)



ИИГ Жигульский Игорь Васильевич: член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», включен в реестр саморегулируемой организации оценщиков за регистрационным № 000102; ОГРН ИИГ Жигульский И. В.: 307616521900037; ОКПО ИИГ Жигульский И. В.: 0156182904; ИНН Жигульского И. В.: 616512250110; e-mail: zhig-igor@yandex.ru; тел./факс: 8(863)255-85-23, моб.: 8-928-608-1723.

ИНГОССТРАХ
Ingosstrakh

**ДОГОВОР (ПОЛИС)
СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА
№ 433-069-045349/14**

«01» июля 2014 г.

г. Ростов-на-Дону

Следующие объекты, условия и формы страхования составляют неотъемлемую часть настоящего Договора (Полиса):

СТРАХОВАТЕЛЬ: Жигульский Игорь Васильевич
Паспортные данные: 60 12, 038603, Отделом УФМС России по Ростовской области в Октябрьском районе города Ростова-на-Дону, 20.10.2011 года
Адрес регистрации: Россия, 344064, г. Ростов-на-Дону, ул. Тагиргольская, д 112б, кв.64

СТРАХОВЩИК: Открытое страховое акционерное общество «ИНГОССТРАХ»
Россия, Москва, ул. Патричная, 12

УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ: Настоящий Договор (Полис) заключен и действует в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков от 04.04.2007 (Лицензия ФССН С №0928 77 от 20.07.2010 г.)
Перечисленные в настоящем пункте условия (правила) страхования прилагаются к настоящему Договору (Полису); и являются его неотъемлемой частью. Подписывая настоящий Договор (Полис), Страхователь подтверждает, что получил эти условия (правила), ознакомлен с ними и обитуете выгодами.

ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ: Объектом страхования по настоящему Договору (Полису) являются имущественные интересы, связанные с:
- риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникшим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) иным третьим лицам;
- согласованными со Страховщиком расходами Страхователя на его защиту при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые Страхователь понес в результате предъявления ему имущественных претензий, связанных с осуществлением оценочной деятельности.

СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ: По настоящему Договору (Полису) страховым случаем является возникновение обязанности Страхователя возместить убытки, причиненные имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба.
Страховой случай считается наступившим при соблюдении всех условий, указанных в п.4.3. Правил страхования.
Страховым случаем также являются события, указанные в п.4.4. Правил страхования.

ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ): С «01» июля 2014 года по «30» июня 2015 года, обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Договором.
Настоящий Договор (Полис) покрывает исключительно требования (имущественные претензии) о возмещении реального ущерба, причиненного в Период страхования, заявленные Страхователем в течение срока исковой давности (3 года), установленного законодательством Российской Федерации.
При этом действия (бездействия) Страхователя, приводящие к наступлению страхового случая, могут быть совершены Страхователем, как в течение, так и до Периода страхования.

СТРАХОВОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ: В сумму страхового возмещения, подлежащего выплате Страховщиком при наступлении страхового случая по настоящему Договору (Полису), включаются:
- реальный ущерб, причиненный Выгодоприобретателю;
- упущенная выгода Выгодоприобретателя, исчисленная в соответствии со ставкой рефинансирования Центрального Банка РФ от величины налога, переплаченного вследствие завышенной стоимости объекта оценки, за время с даты уплаты налога до даты перечисления переданной части Выгодоприобретателю;
- расходы Страхователя, произведенные в целях уменьшения убытков, на возмещение обязательств наступления страхового случая, и расходы Страхователя на защиту (в соответствии с п.п. 10.4.2., 10.4.3. и 10.4.4. Правил страхования).
Расходы, указанные в п.п. 10.4.3 и 10.4.4. Правил страхования, возмещаются в размере, не превышающем 25% от общего лимита ответственности Страховщика по настоящему Договору (Полису).

ИСКЛЮЧЕНИЯ: В соответствии с Разделом 5 Правил страхования ответственности оценщиков

ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТРАХОВЩИКА: Общий лимит ответственности Страховщика по настоящему Договору (Полису) по всем страховым случаям устанавливается в размере Рублей 29 700 000,00 (Двадцать девять миллионов семьсот тысяч и 00/100 копеек).
Лимит ответственности Страховщика по настоящему Договору (Полису) по одному страховому случаю устанавливается в размере Рублей 29 700 000,00 (Двадцать девять миллионов семьсот тысяч и 00/100 копеек).

СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ: Рублей 14 700,00 (Четырнадцать тысяч семьсот 00/100 копеек) за период страхования. Оплата страховой премии производится единовременным платежом в соответствии с выставленным счетом в срок со «13» июля 2014 года.
При неуплате страховой премии в срок, установленный в настоящем Договоре как дата уплаты страховой премии, настоящий Договор (Полис) считается не вступающим в силу и не влечет никаких правовых последствий для его сторон.

СТРАХОВАТЕЛЬ:

От Страхователя,
Жигульский Игорь Васильевич

СТРАХОВЩИК:
ОСАО «Ингосстрах»

От Страховщика
Кутыменко С.А.
Начальник отдела страхования ответственности
Физлица ОСАО «Ингосстрах» в г. Ростов-на-Дону
Доверенность № 5 от 14.07.2014 года





ИП Жигульский Игорь Васильевич: член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», включен в реестр саморегулируемой организации оценщиков за регистрационным № 000102; ОГРН ИП Жигульский И. В.: 307616521900037; ОКПО ИП Жигульский И. В.: 0156182904; ИНН Жигульского И. В.: 616512250110; e-mail: zhig-igor@yandex.ru; тел./факс: 8(863)255-85-23, моб.: 8-928-608-1723.

Всего прошнуровано и скреплено
печатью 52 стр.
ИП Жигульский И.В.

